

**ZARZĄD PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O. W HAJNÓWCE  
OGŁASZA PIERWSZY USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI**

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, termin i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza	Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Obr. 1 m. Hajnówka ul. Zajęcza	2925/48	626 m <sup>2</sup>	BI2P/000125 06/3	Nieruchomość niezabudowana	Nieruchomość położna w kompleksie obszarów pod zabudowę mieszkaniową, usługową wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami i zielenią	24 100,00 zł + VAT (23%)	Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. W szczególnie uzasadnionych przypadkach strony mogą porozumieć się, co do innego sposobu zapłaty ceny.

1. **Przetarg odbędzie się w dniu 22.06.2016r.** w siedzibie PWiK Sp. z o.o. w Hajnówce przy ul. Słowackiego 29 (sala konferencyjna).
2. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:
  - dowód wpłaty wadium,
  - dokument potwierdzający tożsamość,
  - upoważnienie do reprezentowania oraz aktualny wyciąg z właściwego rejestru (w przypadku osoby prawnej).
3. **Wadium w wysokości 2410,00 zł** należy wpłacić w pieniądzu najpóźniej **do dnia 18.06.2016r.** na konto Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Hajnówce, ul. Słowackiego 29 nr: 07 1240 5211 1111 0000 4921 4970 (Bank Pekao S.A.)
4. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
5. Zwrot wadium uczestnikowi, który przetargu nie wygrał następuje niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.
6. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej, które nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątków złotych.
7. Informuje się o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej PWiK Sp. z o.o. w Hajnówce.
8. Zastrzega się możliwość odwołania przetargu bez podania przyczyny.
9. Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca nieruchomości ponosi wszystkie koszty związane z nabyciem nieruchomości.
10. W przypadku uchylania się osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
11. Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie spółki u specjalisty ds dokumentacji i odbioru technicznego – pok. nr 16 tel. 873-30-32 wew. 42 w godzinach od 7.00 do 15.00.